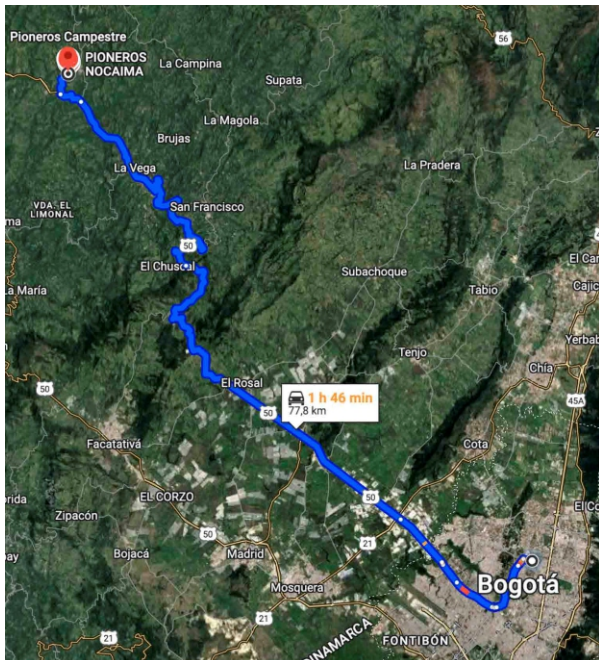




## ENTORNO

- Un solo peaje a 65 kms desde Bogotá **POR LA CALLE 80**
- 23 grados de temperatura
- Linda con casco urbano



## FACILIDADES DE PAGO



### MÁS INFORMACIÓN:

- ☎ +57 320 422 8108
- ✉ contacto@pioneroscampestre.com
- 🌐 www.pioneroscampestre.com
- 📱 @pioneroscampestrecoliving
- 📍 Nocaima, Cundinamarca













**PIONEROS CAMPESTRE**  
COUNTRY HOUSING - PARCELAS

**PIONEROS CAMPESTRE** es una parcelación inspirada en el concepto de **“coliving”** donde la vivienda y los residentes buscan compartir un espacio a través de un conjunto de intereses y valores, acompañado de un **ambiente totalmente natural** donde abundan la flora y la fauna.



PARCELA	ÁREA m <sup>2</sup>
1	2074,63
2	2855,12
3	2640,28
4	3482,42
5	2268,11
6	3144,55
7	2544,93
8	3931,12
9	1940,98
10	2863,73
11	2222,57
12	5433,23



-  12 parcelas
-  Uso de vivienda campestre,  
**REGLAMENTO de PH con uso coliving**
-  Índice de ocupación 13%
-  Índice de construcción 2,5 pisos
-  Servicios de agua y energía,  
**ACCESOS CARRETEABLES CON ENERGIA SOLAR**
-  4 parqueaderos por lote
-  Zonas comunes
-  Área para salón comunal
-  Acceso carretable a cada parcela
-  Área de portería



Disfruta de lo mejor de Nocaima:



• ACTIVIDADES PARA HACER EN EL SECTOR:

- Parque Nimaima • Aventura Nocaima •
- Avistamiento de aves •
- Torrentismo • Canopy • Canotaje Tobia •

